



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 328**

19 Μαΐου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 570 τ.μ. στη θέση «Κόκκινα Χώματα - Μπαράκο» Δήμου Κορωπίου του Νομού Αττικής. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 356α και 351 Δήμου Αλίμου με μετατόπιση των Ρ. και Ο.Γ. και χαρακτηρισμό του τμήματος ΑΒΓΔΕΑ του ΟΤ 356α σε χώρο Νηπιαγωγείου. 2

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήματα των Ο.Τ. 816, 821 και 822 του Δήμου Ιλίου Αττικής. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο στους Δήμους Αγ. Αναργύρων και Ν. Λιοσίων για τη διεύρυνση της οδού Σκαμάνδρου στο τμήμα αυτής από Κύπρου έως Ελ. Βενιζέλου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 11/96. 4

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Πειραιά για τη διεύρυνση της Λεωφόρου Πειραιά από την οδό Δωδεκανήσου μέχρι την οδό Ζακύνθου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 21/93. 5

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 843/97 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 570 τ.μ. στη θέση «Κόκκινα Χώματα - Μπαράκο» Δήμου Κορωπίου του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ.».

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 και

β) Του άρθρου 38 παρ 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την αριθ. 08/ΔΑΣ/ΠΕ/720/21.10.1997 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού πεντακοσίων εβδομήντα (570) τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «Κόκκινα Χώματα - Μπαράκο» Δήμου Κορωπίου Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης η οποία, αποτελούμενη από αραιά πουρνάρια και σχίνα κατά θέσεις, καταστράφηκε κατά το μήνα Νοέμβριο 1996 με την κατασκευή δρόμου και διπλού τοιχείου από μπετόν με επένδυση πέτρας, μήκους 130

τ.μ., προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α' τμήμα: Β' - Β - Γ - Ε - Ε' - Δ' - Γ' - Β' και Β' τμήμα: Α - Α' - Β - Ε, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Α' Τμήμα:

Ανατολικά: Με μη δασική έκταση

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση

Βόρεια: Με μη δασική έκταση

Νότια: Με δρόμο

Β' Τμήμα:

Ανατολικά: Με δασική έκταση

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση

Νότια: Με δρόμο.

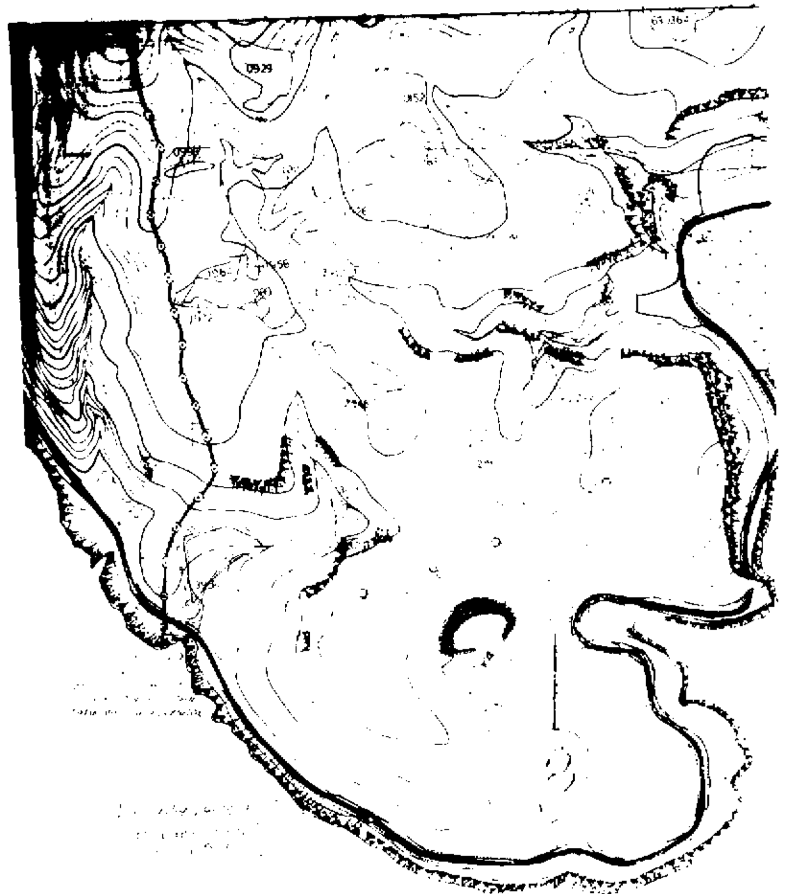
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 6 Μαΐου 1998

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΡΗΤΙΚΟΣ





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Οικ. 12656 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 356α και 351 Δήμου Αλίμου με μετατόπιση των Ρ. και Ο.Γ. και χαρακτηρισμό του τμήματος ΑΒΓΔΕΑ του ΟΤ 356α σε χώρο Νηπιαγωγείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την Περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α'/ 90/13.36.94) και τις όμοιες του Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α/153/16.9.94) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

2. Του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών (ΦΕΚ 1262/Β'/31.12.97).

3. Του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

4. Τον Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

Β. Την 6/2.1.98 απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στον Βοηθό Νομάρχη Γιώργο Ανανιάδη.

Γ. Την υπ' αριθ. 202/97 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλίμου.

Δ. Την υπ' αριθ. 6/17.3.98 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Αθηνών.

Ε. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Αλίμου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται:

Η τροποποίηση του Ρ.Σ. στα Ο.Τ. 356α και 351 Δήμου Αλίμου με μετατόπιση των Ρ. και Ο.Γ. και χαρακτηρισμό του τμήματος ΑΒΓΔΕΑ του ΟΤ 356α σε χώρο Νηπιαγωγείου όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνοδεύει την παρούσα εισήγηση.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Απριλίου 1998

Ο Βοηθός Νομάρχη

ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

ΚΛΙΜΑΞ

ΑΒΓΔΕΑ Χωρος για ανεγερση ... Ν. γειου 1280 μ²

(1) ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Αναστασιας Χαμαλ... Στεφανου Καζουλη ...

(2) Τμημα καταργουμενου ...

(3) ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ... Αλιμος)

ΔΗΜΟΣ ΑΛΙΜΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

... ΣΧΕΔΙΟΥ

Ν.

ΣΧΕΔΙΑ...

ΚΛΙΜΑΞ

η συνταξασα

... ΠΕΤΡΑΚΟΥ

Ο ... Διευθυντης Τ.Υ.

Ε. ΚΑΤΣΙΚΑΣ

Ο Προισταμενος Τμηματος

Π. ΒΑΝΔΩΡΟΣ

ΑΘΗΝΑ 6/4/98

Ο Βοηθος Νομαρχης

ΠΕΤΡΟΣ ...

οδος Λευκωσιας (πεζοδρομος)

Αριθ. 14444/6765/531 (3)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήματα των Ο.Τ. 816, 821 και 822 του Δήμου Ιλίου Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος και ειδικότερα του άρθρου 85Α αυτού όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α') όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') κα με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α') «περί Ιδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π.» όπως αντικαταστάθηκαν με το Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α'/94).

5. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262/Β'/31.12.97) και την υπ' αριθ. 6/2.1.1998 απόφαση Νομάρχη Αθηνών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων».

6. Τα υπ' αριθ. 4770/382/22.4.98 και 5599/442/24.4.98 έγγραφα της Δ/νσης Πολεοδομίας του Νομαρχιακού Τομέα Δυτ. Αθήνας με τα οποία διαπιστώθηκε ασυμφωνία ρυμοτομικού σχεδίου και πραγματικότητας στην οδό Οσίου Λουκά και στα Ο.Τ. 816, 821 και 822.

7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρους του Κρατικού Προϋπολογισμού του Δήμου Ιλίου (άρθρο 27 του Ν. 2081/92).

8. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 άρθρο 18 παρ. 12 σύμφωνα με τις οποίες επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών.

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών επί 3μηνο, σε τμήματα των Ο.Τ. 816, 821 και 822 κατά μήκος τμήματος της οδού Οσίου Λουκά του Δήμου Ιλίου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500, το οποίο συνοδεύει αυτήν την απόφαση.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και λήγει την ημερομηνία έγκρισης της άρσης της ασυμφωνίας η οποία διαπιστώθηκε στο χώρο της εν λόγω αναστολής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Μαΐου 1998

Ο Βοηθός Νομάρχη

ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Ο.Τ. 816

Ο.Τ. 822

οδός ΟΣΙΟΥ ΛΟΥΚΑ

ΧΕΡΣΟΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ (ΑΒΓΔ)

Τ.Ε. 9/1974

1:500

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/32338 (4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο στους Δήμους Αγ. Αναργύρων και Ν. Λιοσίων για τη διεύρυνση της οδού Σκαμάνδρου στο τμήμα αυτής από Κύπρου έως Ελ. Βενιζέλου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 11/96.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.» (ΦΕΚ 228/Α'/23) και του άρθρου 5 του Ν. 653/77 (ΦΕΚ 214/Α').

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/Α'/71).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 5269/31.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Δ17/01/79/Φ.2.2.1./24.8.89 (ΦΕΚ 666/Β').

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 (ΦΕΚ 28/Α') «Περί Οργανισμού Γ.Γ.Δ.Ε. του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.».

6) Τον πίνακα υπολογισμού - παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 15.9.97 που συντάχθηκε με βάση την απόφαση 1922/1996 του Μονομ. Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν για τη διεύρυνση της οδού Σκαμάνδρου στο τμήμα αυτής από Κύπρου έως Ελ. Βενιζέλου στους Δήμους Αγίων Αναργύρων και Ν. Λιοσίων σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 11/96, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 4156/8.5.98 για συνολικό ποσό 78.715.515.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Μαΐου 1998
Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

Αριθ. Δ12/0/32376 (5)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Πειραιά για τη διεύρυνση της Λεωφόρου Πειραιά από την οδό Δωδεκανήσου μέχρι την οδό Ζακύνθου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 21/93.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.» (ΦΕΚ 228/Α'/23) και του άρθρου 5 του Ν. 653/77 (ΦΕΚ 214/Α').

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/Α'/71).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 5269/31.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Δ17/01/79/Φ.2.2.1./24.8.89 (ΦΕΚ 666/Β').

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 (ΦΕΚ 28/Α') «Περί Οργανισμού Γ.Γ.Δ.Ε. του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.».

6) Τον πίνακα υπολογισμού - παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 13.3.98 που συντάχθηκε με βάση την απόφαση 557/95 του Εφετείου Πειραιά για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν για τη διεύρυνση της Λεωφ. Πειραιά από την οδό Δωδεκανήσου μέχρι την οδό Ζακύνθου στο Δήμο Πειραιά σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 21/93, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 4159/98 για συνολικό ποσό 161.263.000.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Μαΐου 1998
Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΕΛ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ